

Pismo z dnia 02.06.2026 r. do p. Jarosława Górskiego ws wyjaśnienia kwestii
wypłacanych zawyżonych diet członkom rady nadzorczej
Spółdzielni Mieszkaniowej „Biskupin”.

Wrocław, 02.06.2026 r.

Tomasz Moskal – członek Spółdzielni Mieszkaniowej „Biskupin”

Ul. Drobnera 34/12

50-257 Wrocław

Email: dipter@wp.pl

Tel. 693-856-837

Sz. P.

Jarosław Górski

Przewodniczący Rady Nadzorczej SM „Biskupin”

ul. Jackowskiego 57, 51-665 Wrocław



Szanowny Panie Przewodniczący,

w nawiązaniu do Pańskiej odpowiedzi podczas Walnego Zgromadzenia członków naszej spółdzielni w dniu 29.05.2026 r. na zadane przeze mnie pytanie dotyczące zgodności wypłacanych diet członkom Rady Nadzorczej ze Statutem spółdzielni, stwierdził Pan, że „diety wypłacane są zgodnie ze Statutem” oraz że Pan, jako Przewodniczący Rady Nadzorczej, z tytułu uczestniczenia w posiedzeniach Rady i Prezydium, pobiera miesięcznie diety w wysokości: 1.230,00 pln netto. Stenogram Pańskiej wypowiedzi stanowi załącznik nr 1 do niniejszego pisma (dysponuję także nagraniem audio, które mogę udostępnić na Pańskie życzenie).

Przedstawione przez Pana stanowisko oraz wysokość pobieranego ryczałtu stoją w rażącej sprzeczności z obowiązującymi przepisami prawa:

- 1) Art. 8 zn 2 ust. 1 ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych (dalej: usm) mówi:

„Członkowie innych niż zarząd organów spółdzielni mieszkaniowej pełnią swoje funkcje społecznie, z tym że statut może przewidywać wynagrodzenie za udział w posiedzeniach, które jest wypłacane w formie miesięcznego ryczałtu bez względu na ilość posiedzeń i nie może być większe niż minimalne wynagrodzenie za pracę, o którym mowa w ustawie z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę”.

Spółeczne pełnienie funkcji przez członków innych niż zarząd organów spółdzielni jest zasadą. Wyjątek od tej zasady może wprowadzić spółdzielnia mieszkaniowa w statucie uprawniając członków do wynagrodzenia **za udział w posiedzeniach**, wypłacanego w formie miesięcznego ryczałtu bez względu na ilość posiedzeń w kwocie nie większej niż minimalne wynagrodzenie za pracę.

W powyższym przepisie jest mowa o posiedzeniach innych niż zarząd organów spółdzielni. **Organem spółdzielni jest rada nadzorcza, a nie jej komisje, czy prezydium, powołane do organizowania pracy rady.** Ustawa wyraźnie mówi o udziale w posiedzeniach **organu** (czyli Rady Nadzorczej), a nie jej wewnętrznych komisji czy Prezydium, które mają charakter wyłącznie organizacyjny. Co kluczowe, warunkiem wypłaty ryczałtu jest udział w co najmniej jednym posiedzeniu Rady w danym miesiącu. Ponadto § 56 ust. 3 Statutu SM „Biskupin” błędnie posługuje się pojęciem udziału „w pracach”, zamiast ustawowego „w posiedzeniach”.

Pismo z dnia 02.06.2026 r. do p. Jarosława Górskiego ws wyjaśnienia kwestii
wypłacanych zawyżonych diet członkom rady nadzorczej
Spółdzielni Mieszkaniowej „Biskupin”.

Zatem ustawa dopuszczając jako wyjątek odpłatne pełnienie czynności przez członków innych niż zarząd organów spółdzielni mieszkaniowej należne im z tego tytułu wynagrodzenie **ogranicza** wskazując, że statut może je przewidywać za udział w posiedzeniach i że przybrać ono może formę miesięcznego ryczałtu nie większego niż minimalne wynagrodzenie za pracę.

2) **Zapisy Statutu SM „Biskupin”:**

Zgodnie z § 56 ust. 3 Statutu, za udział w pracach Rady Nadzorczej i Prezydium jej członkowie otrzymują diety w wysokości:

- 20% - minimalnego wynagrodzenia za pracę – Przewodniczący Rady Nadzorczej
- 15% - minimalnego wynagrodzenia za pracę – pozostali członkowie Rady Nadzorczej.

3) **Maksymalne stawki w roku 2026:**

Minimalne wynagrodzenie za pracę w roku 2026 to kwota: 4.806,00 pln brutto.

Na tej podstawie maksymalne stawki diet wynoszą (szczegóły patrz załącznik nr 2):

1. **Przewodniczący:** $4.806,00 \text{ zł} \times 20\% = 961,20 \text{ zł brutto}$ (ok. **703,84 zł netto**),
2. **Członkowie:** $4.806,00 \text{ zł} \times 15\% = 720,90 \text{ zł brutto}$ (ok. **535,35 zł netto**).

Z powyższego zestawienia wynika, że pobierana przez Pana kwota **1.230,00 zł netto** (ok. 1.720,00 zł brutto) drastycznie przekracza limity statutowe. Różnica na Pana korzyść wynosi w przybliżeniu:

- **758,80 zł brutto** miesięcznie (1.720,00 zł – 961,20 zł),
- **526,16 zł netto** miesięcznie (1.230,00 zł – 703,84 zł).

W związku z tym, według moich ustaleń, pobiera Pan nienależne środki w wysokości:

- W skali roku (przy założeniu 10 miesięcy): **7.588,00 zł brutto / 5.261,60 zł netto***,
- W skali 3-letniej kadencji (30 miesięcy): **22.764,00 zł brutto / 15.784,80 zł netto***.

Nadmieniam, że w dniu 18 maja 2026 r. zwróciłem się w trybie art. 8¹ ust. 1 usm do Prezesa Zarządu, pana Najmowicza, z wnioskiem o udostępnienie list płac członków Rady Nadzorczej za okres od lipca 2025 r. do kwietnia 2026 r. Wobec braku odpowiedzi ze strony Zarządu, sprawa została skierowana i jest obecnie prowadzona przez Komisariat Policji Wrocław-Śródmieście (załącznik nr 3).

W związku z powyższym, **wzywam Pana do złożenia pisemnych wyjaśnień** i wskazania jednoznacznej podstawy prawnej uprawniającej Pana do pobierania podwyższonej stawki diety, a Zarząd do jej wypłaty. Oczekuję również przedstawienia informacji o wysokości diet wypłacanych pozostałym członkom Rady Nadzorczej, do których zweryfikowania posiada Pan pełne uprawnienia.

Na wyczerpującą odpowiedź oczekuję w nieprzekraczalnym terminie do dnia **12.06.2026 r.**

W przypadku braku odpowiedzi lub niedostarczenia wiarygodnej podstawy prawnej, podejmę dalsze kroki prawne i **złożę zawiadomienie do organów ścigania** w sprawie:

1. Działania na szkodę spółdzielni poprzez świadome współdziałanie Zarządu i Rady Nadzorczej przy wypłacie zawyżonych diet,
2. Popętnienia przez członków Rady Nadzorczej przestępstwa przywłaszczenia mienia (**art. 284 k.k.**) oraz oszustwa (**art. 286 k.k.**) poprzez przyjmowanie nienależnych środków finansowych,

Pismo z dnia 02.06.2026 r. do p. Jarosława Górskiego ws wyjaśnienia kwestii
wypłacanych zawyżonych diet członkom rady nadzorczej
Spółdzielni Mieszkaniowej „Biskupin”.

3. Popełnienia przez Zarząd przestępstwa niedopełnienia obowiązków i działania na szkodę spółdzielni (**art. 296 k.k.**) poprzez bezprawne dysponowanie środkami finansowymi mieszkańców.

Z pozdr.



Tomasz Moskal

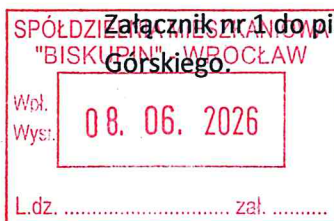
Do wiadomości:

- członkowie rady nadzorczej
- członkowie SM „Biskupin”

Załączniki:

- 1) stenogram wypowiedzi p. Jarosława Górskiego z dnia 29.05.2026 r.
- 2) przybliżone (ze względu na nieudostępnienie dokumentów przez prezesa Najmowicza) wyliczenie kwot diet: netto/ brutto i potrąceń.
- 3) email z dnia 18.05.2026 r. do p. Najmowicza w sprawie udostępnia list płatniczych na podstawie których wypłacane są diety członkom RN.

* kwoty te powinny być jeszcze zwiększone o sumy z tytułu ubezpieczenia społecznego opłacanego przez pracodawcę – spółdzielnię.



Załącznik nr 1 do pisma z dnia 02.06.2026 do przewodniczącego Rady Nadzorczej p. Jarosława Górskiego.

Podczas Walnego Zgromadzenia członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Biskupin” w dniu 29.05.2026 r. o godz. 17:00 w sali Audytoryjnej Wrocławskiego Centrum Kongresowego przy ul. Wystawowej 1 we Wrocławiu na pytanie członka spółdzielni, pana Tomasza Moskala o zasady wypłacania diet członkom Rady Nadzorczej spółdzielni, jej przewodniczący – pan Jarosław Górski - wyjaśnił:

Stenogram: godz. 19:06:

- Jarosław Górski: Diety są wypłacane ... pan (Tomasz Moskal) nagrywa już kolejny raz, ale proszę kręcić dalej. Diety są wypłacane na ogólnie przyjętej zasadzie w spółdzielni. Pytała pani Barbara (chodzi o panią Barbarę Szyrwińską – członka obecnej Rady Nadzorczej) na posiedzeniu Rady jak to wygląda czy dostajemy podwójne? Nie wiem co to znaczy podwójne? Ja jako członek Rady i przewodniczący dostaję kwotę w wysokości 1.230,00 pln ... nie pamiętam końcówki

- głos z sali: netto.

- Jarosław Górski: tak, netto. To tak, za dwa posiedzenia w miesiącu za posiedzenie Rady i za posiedzenie Prezydium. Jaka jest wypłata poszczególnym członkom ... nie wiem, bo nie widziałem. Można się każdego z osobna zapytać. Z tego co pamiętam w zeszłym roku jak byłem w Radzie Nadzorczej otrzymywałem czterysta z groszami ...

- Tomasz Moskal: Ale mógłby Pan powiedzieć „TAK” czy „NIE”? Czy są wypłacane zgodnie ze Statutem czy nie? Bo o to chodzi.

- Jarosław Puchalski: „... to można policzyć. Matematyka”.

- Jarosław Górski: Tak, zgodnie ze Statutem. To można policzyć.

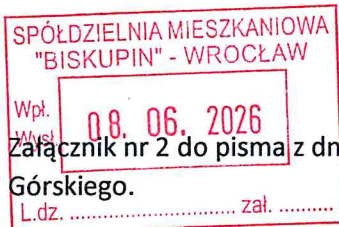
- Tomasz Moskal: Dziękuję bardzo.

- Jarosław Górski: Dzięki.

Nagranie dostępne u p. Tomasza Moskala:

Tel. 693-856-837

Email: dipter@wp.pl



Wyliczenia diet dla członków rady nadzorczej (netto/ brutto):

- 1) Kwota diety brutto dla przewodniczącego rady nadzorczej:

961,20 pln brutto:

- a) Składka emerytalna (9,76%): $961,20 \times 9,76\% = 93,81$ pln
- b) Składka rentowa (1,5%): $961,20 \times 1,5\% = 14,42$ pln
- c) Razem składki społeczne: 108,23 pln
- d) Zdrowotna, podstawa wymiaru: $961,20 - 108,23 = 852,97$ pln
- e) Zdrowotna (9%): $852,97 \times 9\% = 76,77$ pln
- f) Zaliczka na podatek wg stawki 12% od podstawy pomniejszonej o zryczałtowane koszty uzyskania przychodu (250,00 pln) oraz kwotę składek społecznych:
- g) Podstawa opodatkowania: $961,20 - 108,23 - 250 = 602,97$ pln
- h) Zaliczka na podatek: $603 \text{ pln} \times 12\% = 72,36$ pln

Kwota netto: przychód brutto (961,20 pln) – składki społeczne (108,23 pln) – składka zdrowotna (76,77 pln) – zaliczka na podatek (72,36 pln) = **ok. 703,84 pln**

- 2) Kwota diety brutto dla pozostałych członków rady nadzorczej:

720,90 pln brutto:

- a) Składka emerytalna (9,76%): $720,90 \times 9,76\% = 70,36$ pln
- b) Składka rentowa (1,5%): $720,90 \times 1,5\% = 10,81$ pln
- c) Razem składki społeczne: 81,17 pln
- d) Zdrowotna, podstawa wymiaru: $720,90 - 81,17 = 639,73$ pln
- e) Zdrowotna (9%): $639,73 \times 9\% = 57,58$ pln
- f) Zaliczka na podatek wg stawki 12% od podstawy pomniejszonej o zryczałtowane koszty uzyskania przychodu (250,00 pln) oraz kwotę składek społecznych:
- g) Podstawa opodatkowania: $720,90 - 81,17 - 250 = 389,73$ pln
- h) Zaliczka na podatek: $390 \text{ pln} \times 12\% = 46,80$ pln

Kwota netto: przychód brutto (720,90 pln) – składki społeczne (81,17 pln) – składka zdrowotna (57,58 pln) – zaliczka na podatek (46,80 pln) = **ok. 535,35 pln**

- 3) Wyliczenia dla diety p. Jarosława Górskiego wg jego oświadczenia złożonego na Walnym Zgromadzeniu w dniu 29.05.2026 r. (ok. 1.230,00 pln netto miesięcznie);

1.720,00 pln brutto:

- i) Składka emerytalna (9,76%): $1.720,00 \times 9,76\% = 167,87$ pln
- j) Składka rentowa (1,5%): $1.720 \times 1,5\% = 25,80$ pln

- k) Razem składki społeczne: 193,67 pln
- l) Zdrowotna, podstawa wymiaru: $1.720,00 - 193,67 = 1.526,33$ pln
- m) Zdrowotna (9%): $1.526,33 \times 9\% = 137,37$ pln
- n) Zaliczka na podatek wg stawki 12% od podstawy pomniejszonej o zryczałtowane koszty uzyskania przychodu (250,00 pln) oraz kwotę składek społecznych:
- o) Podstawa opodatkowania: $1.720,00 - 193,67 - 250 = 1.276,33$ pln
- p) Zaliczka na podatek: $1.276,00 \text{ pln} \times 12\% = 153,12$ pln

Kwota netto: przychód brutto (1.720,00 pln) – składki społeczne (193,67 pln) – składka zdrowotna (137,37 pln) – zaliczka na podatek (153,12 pln) = **ok. 1.235,84 pln**

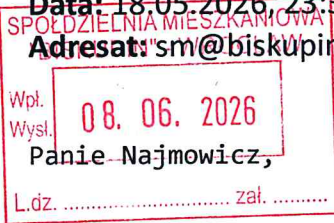
Wszystkie powyższe wyliczenia stanowią kwoty przybliżone, ponieważ prezes Najmowicz nie udostępnił listy płac na podstawie których wypłacane są diety dla członków rady nadzorczej spółdzielni mieszkaniowej „Biskupin”.

Temat: art. 8 zn 1 ust. 1 usm - wniosek - listy płac

Nadawca: Dipter <dipter@wp.pl>

Data: 18.05.2026, 23:35

Adresat: sm@biskupin.wroc.pl, sekretariat@smbiskupin.pl, administracja@smbiskupin.pl



na podstawie art 8 zn. 1 ust. 1 ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych wnoszę o przesłanie pod adres email:

dipter@wp.pl

następujących dokumentów:

a) listy płac (dowodów księgowych) potwierdzających naliczenia i wypłaty diet dla członków Rady Nadzorczej (z uwzględnieniem obowiązkowych składek na ubezpieczenia społeczne płacone przez spółdzielnię tzw. pełne koszty osobowe brutto-brutto).

Proszę przesłać listy płac dotyczące wypłacanych diet dla członków Rady Nadzorczej za okres od: lipiec 2025 do kwiecień 2026 r.

Na wyżej wymienione dokumenty oczekuję do dnia 25.05.2026 r.

Tomasz Moskał

członek spółdzielni mieszkaniowej "Biskupin"

ul. Drobnera 34/12

50-257 Wrocław

złagami nr 3 do pisma z dnia 02.06.2026 r. do
przewodniczącego Rady Nadzorczej p. Janusza Górskiego